

# Midtvedssyssel Lærerkreds Særlig Fond

Grønnegade 52, 9700 Brønderslev  
CVR-nr. 50 56 70 28

## Årsrapport for 2025

---

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 18

---

---

## Foreningen

---

Midtvendssyssel Lærerkreds Særlig Fond  
Grønnegade 52  
9700 Brønderslev  
Hjemsted: Brønderslev  
CVR-nr.: 50 56 70 28  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

## Kredsstyrelse

---

Lars Schandorf Andreasen, formand  
Charlotte Bogø Rasmussen, næstformand  
Jesper Jensen  
Betina Hollen Tofting  
Søren Jacobsen

---

## Revision

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

---

## Pengeinstitut

---

Lån & Spar

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Midtvendssyssel Lærerkreds Særlig Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 6. marts 2026

**Kredsstyrelsen**

Lars Schandorf Andreasen  
Formand

Charlotte Bogø Rasmussen

Jesper Jensen

Betina Hollen Tofting

Søren Jacobsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til medlemmerne i Midtvedsyssel Lærerkreds Særlig Fond

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Midtvedsyssel Lærerkreds Særlig Fond for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aalborg, den 6. marts 2026

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bjørn  
Statsaut. revisor

## Resultatopgørelse

Note		2025 DKK	2024 DKK
	<b>Huslejeindtægt</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
1	Administrationsomkostninger	-86.031	-46.100
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-36.031</b>	<b>3.900</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.331	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-38.362</b>	<b>3.900</b>
2	Finansielle indtægter	62.021	189.893
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>62.021</b>	<b>189.893</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>23.659</b>	<b>193.793</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overførsel til kredsen	0	152.000
	Overført resultat	23.659	41.793
	<b>I alt</b>	<b>23.659</b>	<b>193.793</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.25	31.12.24
Note		DKK	DKK
	Ejendom Grønnegade 52	700.000	700.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	40.043	0
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>740.043</b>	<b>700.000</b>
<b>4</b>	<b>Investeringsbeviser</b>	<b>3.656.255</b>	<b>3.594.351</b>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.656.255</b>	<b>3.594.351</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.396.298</b>	<b>4.294.351</b>
<b>5</b>	<b>Tilgodehavende Kredsen</b>	<b>0</b>	<b>15.000</b>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>0</b>	<b>15.000</b>
<b>6</b>	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>10.598</b>	<b>65.455</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>10.598</b>	<b>80.455</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.406.896</b>	<b>4.374.806</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.25	31.12.24
Note		DKK	DKK
	Overført resultat	4.235.465	4.211.806
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.235.465</b>	<b>4.211.806</b>
7	Anden gæld	171.431	163.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>171.431</b>	<b>163.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>171.431</b>	<b>163.000</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.406.896</b>	<b>4.374.806</b>
8	Oplysninger om dagsværdi		

Beløb i DKK	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24	
Saldo pr. 01.01.24	4.170.013
Forslag til resultatdisponering	41.793
Saldo pr. 31.12.24	4.211.806
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25	
Saldo pr. 01.01.25	4.211.806
Forslag til resultatdisponering	23.659
Saldo pr. 31.12.25	4.235.465

	2025	2024
	DKK	DKK

### 1. Administrationsomkostninger

Porto og gebyrer	100	100
Revisorhonorar	12.500	11.000
Administrationsbidrag	35.000	35.000
Vedligeholdelse	38.431	0
I alt	86.031	46.100

### 2. Finansielle indtægter

Renter, pengeinstitutter	117	447
Urealiseret kursgevinst, værdipapirer	61.904	189.446
I alt	62.021	189.893

### 3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Ejendom Grønnegade 52	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.25	1.282.445	0
Tilgang i året	0	42.374
Kostpris pr. 31.12.25	1.282.445	42.374
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.25	-582.445	0
Afskrivninger i året	0	-2.331
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.25	-582.445	-2.331
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	700.000	40.043

**4. Værdipapirer og kapitalandele**

Beløb i DKK	Investeringsbe- viser
Kostpris pr. 01.01.25	3.404.905
Kostpris pr. 31.12.25	3.404.905
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.25	189.446
Dagsværdireguleringer i året	61.904
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.25	251.350
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	3.656.255

31.12.25	31.12.24
DKK	DKK

**5. Tilgodehavende Kredsen**

Øvrige tilgodehavender	0	15.000
I alt	0	15.000

**6. Likvide beholdninger**

Lån & Spar	10.598	65.455
I alt	10.598	65.455

	31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
--	-----------------	-----------------

## 7. Anden gæld

Revisor	11.000	11.000
Overførsel af årets resultat til kredsen 2024	0	152.000
Gæld til kredsen	160.431	0
I alt	171.431	163.000

## 8. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.12.25	3.656.255
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	61.904

## 9. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	25	700.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Charlotte Bogø Rasmussen

### Kredsstyrelsesmedlem

Serienummer: efe13b02-cdba-420d-9059-65140185b1b2

IP: 193.89.xxx.xxx

2026-03-09 08:37:01 UTC



## Betina Hollen Tofting

### Kredsstyrelsesmedlem

Serienummer: 88b43186-4760-4889-8f55-328f1de4ac41

IP: 131.165.xxx.xxx

2026-03-09 08:57:46 UTC



## Lars Schandorf Andreasen

### Kredsstyrelsesformand

Serienummer: 973cba01-5ce0-40db-a839-cba2261d3445

IP: 193.89.xxx.xxx

2026-03-09 11:26:13 UTC



## Jesper Jensen

### Kredsstyrelsesmedlem

Serienummer: 6662d3ce-1c1d-4aca-b3b8-5e39ee15afcf

IP: 193.89.xxx.xxx

2026-03-10 07:04:04 UTC



## Søren Jacobsen

### Kredsstyrelsesmedlem

Serienummer: 77184709-b1e2-460a-9cef-95f99baca98a

IP: 85.203.xxx.xxx

2026-03-10 14:51:11 UTC



## Henrik Bjørn

### Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 32895468 Statsautoriseret revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: 98d2fe5f-a7c9-400a-aaad-6141a263afd4

IP: 212.98.xxx.xxx

2026-03-10 15:25:26 UTC



Penneo dokumentnøgle: OKHUO-FLT3Y-PJTE4-PKR7M-BLNB-D-2Q89C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.